

15 July 2019

5 NOVIDADES PARA O FUTURO DE NOVA YORK



Uma das coisas que mais me encantam a respeito de Nova York – e quem me acompanha há tempos conhece esse meu discurso – é a rapidez com que as coisas acontecem aqui e a capacidade que a cidade tem de se reinventar e apresentar novidades. Além de todos os locais clássicos da cidade, sempre há novidades – e isso faz com que uma viagem pra cá nunca seja a mesma (e faz com que seus moradores nunca fiquem entediados!). Eu sempre fico super animada ao saber dos novos projetos da cidade – e como faço de vez em quando, gosto de separar alguns e destacar para vocês!



One Wall Street – tive o prazer de conferir essa obra de perto – e quando eu digo de perto, eu digo literalmente! Participei de uma visita privada com um grupo da imprensa para conhecer mais desse que é o maior projeto de conversão da história da cidade. O One Wall Street, antigo Irving Trust Building, localizado a oeste da Bolsa de Valores, está passando por uma reforma gigantesca, que vai converter o prédio de prédio comercial para residencial, uma obra que deve ser concluída ano que vem. O prédio de 51 andares será composto por 566 apartamentos que variam de studios a quatro quartos, com uma premiada cobertura em um edifício Landmark Art Déco do século 20 projetado pelo “Arquiteto do Século” do New York Times, Ralph Walker. Além disso, o prédio contará com 16.000 metros quadrados de espaço comercial para até oito locatários, estabelecendo um novo corredor de varejo ao longo de uma das ruas mais conhecidas da cidade – a Wall Street. O primeiro locatário já foi anunciado: o Whole Foods Market, que terá três andares. Além disso, a academia/resort Life Time também ocupará 6800 metros quadrados da obra. As vendas dos apartamentos no One Wall Street serão lançadas ainda este ano e os preços começarão a partir de US\$ 960.000.